



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
СОВЕТСКИЙ РАЙОН  
КРАСНОФЛОТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**II созыва  
РЕШЕНИЕ  
71-й сессии**

от 12.10.2023 года  
с. Краснофлотское

№ 06

**О внесении изменений в решение Краснофлотского сельского совета от 17.12.2019 г. № 03 «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Краснофлотского сельского поселения»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 16 июля 2009 г. N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации", руководствуясь Уставом муниципального образования Краснофлотское сельское поселение Советского района Республики Крым, Краснофлотский сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в решение Краснофлотского сельского совета от 17.12.2019 г. № 03 «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Краснофлотского сельского поселения»:

:

1.1. п.п.2.2 «Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Краснофлотского сельского поселения» читать в новой редакции:

«2.2. Годовой размер арендной платы рассчитывается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка:

№ пп	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования земельного участка	Размер ставки аренды
1	Сельскохозяйственное использование	1.0.	30.00%
2	Растениеводство	1.1.	30.00%
3	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2.	30.00%
4	Овощеводство	1.3.	30.00%
5	Садоводство	1.5.	30.00%
6	Животноводство	1.7.	30.00%
7	Скотоводство	1.8.	30.00%
8	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15.	800.00%
9	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	1.16.	30.00%
10	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18.	30.00%
11	Жилая застройка	2.0.	0.30%
12	Для индивидуального жилищного строительства	2.1.	0.30%
13	Для ведения личного подсобного хозяйства	2.2.	0.30%
14	Блокированная жилая застройка	2.3.	0.30%
15	Объекты гаражного назначения	2.7.1.	0.40%
16	Общественное использование объектов капитального строительства	3.0.	1.00%
17	Коммунальное обслуживание	3.1.	0,7%
18	Социальное обслуживание	3.2.	21%
19	Здравоохранение	3.4.	1.00%
20	Образование и просвещение	3.5.	1.00%
21	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1.	1.00%
22	Культурное развитие	3.6.	1,00%
23	Религиозное использование	3.7.	1.00%
24	Общественное управление	3.8.	1.00%
25	Предпринимательство	4.0.	3%
26	Деловое управление	4.1.	5%
27	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)	4.2.	3%

28	Рынки	4.3.	5%
29	Магазины	4.4.	3%
30	Отдых (рекреация)	5.0.	
31	Спорт	5.1.	2%
32	Производственная деятельность	6.0	
33	Энергетика	6.7.	4.00%
34	Связь	6.8.	5.00%
35	Склады	6.9.	5.00%
36	Гидротехнические сооружения	11.3.	4.00%
37	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0.	
38	Ритуальная деятельность	12.1.	2.00%
39	Огородничество	13.1	2,3%
40	Садоводство	13.2	0,5%
41	Ведение дачного хозяйства	13.3	2.00%
42	Сенокошение	1.17	5,00%

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.09.2023г. и подлежит опубликованию на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на портале муниципальных образований Республики Крым, и обнародованию на информационном стенде администрации Краснофлотского сельского поселения, расположенному по адресу: 297221, Республика Крым, Советский район, с. Краснофлотское, пер.Садовый , д.6.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по сельскому хозяйству, земельным отношениям, жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, строительству, промышленности, транспорту и связи, торговле и предпринимательству, экологии и чрезвычайным ситуациям

**Председатель  
Краснофлотского сельского совета**

**С.Г.Нестеренко**