

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН
КРАСНОФЛОТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
II созыва**

Р Е Ш Е Н И Е

40-й(внеочередной) сессии

**от 25.01.2022года
с. Краснофлотское**

№ 01

О внесении изменений в Положение о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Краснофлотского сельского поселения, утвержденное решением Краснофлотского сельского совета от 17.12.2019 г. № 03

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Совета министров Республики Крым от 12 ноября 2014 г. № 450 «О плате за земельные участки, которые расположены на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Краснофлотское сельское поселение Советского района Республики Крым, Краснофлотский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Краснофлотского сельского поселения, утвержденное решением Краснофлотского сельского совета от 17.12.2019г. № 03:

1.1. Пункт 2. «Порядок определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Краснофлотского сельского поселения» дополнить подпунктом 2.16 следующего содержания:

Пункт 2.16. «В случае реализации **инвестиционных проектов** на земельных участках, годовой размер арендной платы составляет **1%** от кадастровой стоимости земельного участка».

Пункт 2.2. «Годовой размер арендной платы рассчитывается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка, за исключением случаев использования земельных участков предусмотренных пунктом 2.16 ».

2. Решение Краснофлотского сельского совета от 25.10.2021года № 01 «О внесении изменений в Положение о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Краснофлотского сельского поселения, утвержденное решением Краснофлотского сельского совета от 17.12.2019 г. № 03»- считать утратившим силу.

2.Настоящее решение подлежит опубликованию на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на портале муниципальных образований Республики Крым, и обнародованию на информационном стенде администрации Краснофлотского сельского поселения, расположенному по адресу: 297221, Республика Крым, Советский район, с. Краснофлотское, пер.Садовый, д.6.

3.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по сельскому хозяйству, земельным отношениям, жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, строительству, промышленности, транспорту и связи, торговле и предпринимательству, экологии и чрезвычайным ситуациям.

**Председатель Краснофлотского сельского
совета - глава администрации
Краснофлотского сельского поселения**

С.Г. Нестеренко