



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СОВЕТСКИЙ РАЙОН
КРАСНОФЛОТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**2 созыва
Р Е Ш Е Н И Е**

3-й сессии

от 28.11.2019 г.
с. Краснофлотское

№ 02

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Краснофлотское сельское поселение

Настоящим Решением в соответствии с главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Краснофлотское сельское поселение

Краснофлотский сельский совет решил:

1. Установить и ввести в действие на территории поселения земельный налог, обязательный к уплате на территории Краснофлотского сельского поселения, определить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, а так же основания для их использования налогоплательщиками. Иные положения, относящиеся к налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Установить с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Краснофлотское сельское поселение Советского района Республики Крым, ставки земельного налога в процентах от кадастровой стоимости в следующих размерах:

1.	Сельскохозяйственное использование, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	1.1-1.18	0,15
2.	Сенокосение, выпас сельскохозяйственных животных	1.19-1.20	0,03
3.	Для индивидуального жилищного строительства, блокированная жилая застройка	2.1; 2.3	0,05

4.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	0,05
5.	Хранение автотранспорта (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей)	2.7.1	0,15
6.	Коммунальное обслуживание, социальное обслуживание, бытовое обслуживание, здравоохранение, дошкольное, начальное и среднее общее образование, культурное развитие, спорт	3.1; 3.2; 3.3; 3.4; 3.5.1; 3.6; 4.9; 5.1	0,03
7.	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	0,5
8.	Государственное управление	3.8.1	0,5
9.	Ветеринарное обслуживание	3.10	1,5
10.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), рынки, магазины, банковская и страховая деятельность, Общественное питание, Гостиничное обслуживание, Развлечения	4.2; 4.3; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.8;	1,5
11.	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	1,5
12.	Природно-познавательный туризм, охота и рыбалка	5.2; 5.3	1,5
13.	Производственная деятельность	6.1-6.12	1,5
14.	Транспорт	7.1-7.6	1,5
15.	Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,3
16.	Деятельность по особой охране и изучению природы	9.1-9.2	1,5
17.	Историко-культурная деятельность	9.3	0,03
18.	Использование лесов	10.0	1,5
19.	Улично-дорожная сеть, благоустройство территории	12.0.1; 12.0.2	0,03
20.	Ритуальная деятельность	12.1	0,03
21.	Земельные участки общего назначения	13.0	1,0
22.	В отношении прочих земельных участков		1,5

3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей

3.1. Налогоплательщики, являющиеся организациями, исчисляют сумму налога самостоятельно, авансовые платежи по налогу не выплачиваются.

3.2. Налог, подлежащий уплате по истечению налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями уплачивается не позднее 10 февраля, года следующего за истекшим налоговым периодом, налоговые декларации по налогу предоставляются налогоплательщиками не позднее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, производят уплату налога не позднее 1 декабря года, следующим за истекшим налоговым периодом.

4. Налоговые льготы

4.1. Освобождаются от налогообложения: - организации и учреждения уголовно-исполнительной системы Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций; - организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования; - религиозные организации - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения; - общероссийские общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности; - организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг); - учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям; - организации народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации изделий народных художественных промыслов; - физические лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации, а также общины таких народов - в отношении земельных участков, используемых для сохранения и развития их традиционного образа жизни, хозяйствования и промыслов; - организации - резиденты особой экономической зоны, за исключением организаций, указанных в абзаце 11 настоящей статьи, - в отношении земельных участков, расположенных на территории особой экономической зоны, сроком на пять лет с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок; - организации, признаваемые управляющими компаниями в соответствии с Федеральным законом "Об инновационном центре "Сколково", - в отношении земельных участков, входящих в состав территории инновационного центра "Сколково" и

предоставленных (приобретенных) для непосредственного выполнения возложенных на эти организации функций в соответствии с указанным Федеральным законом; - судостроительные организации, имеющие статус резидента промышленно производственной особой экономической зоны, - в отношении земельных участков, занятых принадлежащими им на праве собственности и используемыми в целях строительства и ремонта судов зданиями, строениями, сооружениями производственного назначения, с даты регистрации таких организаций в качестве резидента особой экономической зоны сроком на десять лет; - организации - участники свободной экономической зоны - в отношении земельных участков, расположенных на территории свободной экономической зоны и используемых в целях выполнения договора об осуществлении деятельности в свободной экономической зоне, сроком на три года с месяца возникновения права собственности на каждый земельный участок; - органы местного самоуправления, расположенные на территории муниципального образования Краснофлотское сельское поселение; - здравоохранение (фельдшерские пункты, амбулатории), расположенные на территории муниципального образования Краснофлотское сельское поселение; - муниципальные учреждения образования (детские сады, школы), расположенные на территории муниципального образования Краснофлотское сельское поселение.

4.2. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из следующих категорий:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую

технику;

8) пенсионеров, получающих пенсии, назначаемые в порядке, установленном пенсионным законодательством, а также лиц, достигших возраста 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым в соответствии с законодательством Российской Федерации выплачивается ежемесячное пожизненное содержание.

4.3. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, предоставляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации. Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

4.4. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, предоставляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

4.5. Основания для предоставления льготы, является:

1. удостоверение;
2. устав (для юридических лиц);
3. справки, подтверждающие принадлежность к льготной категории или иные документы подтверждающие принадлежность к льготной категории». года.

8. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Настоящее решение подлежит обнародованию на официальном сайте муниципального образования Советский район Республики Крым <https://sovmo.rk.gov.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а так же на информационном стенде Краснофлотского сельского совета, расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, с.Краснофлотское, пер.Садовый, д.6 .

10. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию сельского совета планово-бюджетная, по вопросам экономики, налоговой и финансовой политики, управления имуществом, находящемся в муниципальной собственности поселения

**Председатель Краснофлотского
сельского совета**

С.Г.Нестеренко