



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
СОВЕТСКИЙ РАЙОН  
КРАСНОФЛОТСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**2 созыва  
Р Е Ш Е Н И Е**

3-й сессии

от 28.11.2019 г.  
с. Краснофлотское

№ 03

**О введении на территории муниципального образования Краснофлотское сельское поселение налога на имущество физических лиц**

Настоящим Решением в соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21 августа 2014 года №54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Законом Республики Крым от 30 октября 2019 года № 8-ЗРК «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Крым порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования Краснофлотское сельское поселение

Краснофлотский сельский совет решил сельский совет решил:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории муниципального образования Краснофлотское сельское поселение налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

|      | <b>Вид объекта налогообложения</b>   | <b>Налоговая ставка (%)</b>   |
|------|--|---|
| 3.1. | жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;  | Не выше 0,05 (по НК РФ).  |
| 3.2. | объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; | Налоговые ставки, могут быть уменьшены до нуля или увеличены, но не более чем в три |
|      | единые недвижимые комплексы, в состав которых  |   |

|      | <b>Вид объекта налогообложения</b>  | <b>Налоговая ставка (%)</b> |
|------|---|-----------------------------|
| 3.3. | входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);  | раза                        |
| 3.4. | гаражи и машино-места;  |                             |
| 3.5. | хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства |                             |
| 3.6. | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;   | Не выше 1,0<br>(по НК РФ)   |
| 3.7. | объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.   |                             |
| 3.8. | прочие  | Не выше 0,25<br>(по НК РФ)  |

4. Налог уплачивается по месту нахождения объекта налогообложения на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.1. Льготы для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Чапаевского сельского поселения, установлены в соответствии со статьёй 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу в налоговый орган по своему выбору.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования.

8. Настоящее решение подлежит обнародованию на официальном сайте муниципального образования Советский район Республики Крым <https://sovmo.rk.gov.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а так же на информационном стенде Краснофлотского сельского совета, расположенного по адресу: Республика Крым, Советский район, с.Краснофлотское, пер.Садовый, д.6 .

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию сельского совета планово-бюджетная, по вопросам экономики, налоговой

и финансовой политики, управления имуществом, находящемся в муниципальной собственности поселения

**Председатель Краснофлотского  
сельского совета**

**С.Г.Нестеренко**